
KOSZTORYS NAKŁADCZY

NAZWA INWESTYCJI : Konserwacja wewnętrznej bramy ceglanej na cmentarzu Żydowskim
ADRES INWESTYCJI : Łódź ul. Bracka
INWESTOR : GMINA WYZNANIOWA ŻYDOWSKA
ADRES INWESTORA : Łódź ul. Pomorska 18
WYKONAWCA ROBÓT : <<nazwa wykonawcy robót>>
ADRES WYKONAWCY : <<adres wykonawcy robót>>

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Andrzej Grabarczyk
DATA OPRACOWANIA : sierpień. 2010

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : I kw. 2010

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
sierpień. 2010

Data zatwierdzenia

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	KNNR 2 1504-02 ¹⁾	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m 160.00	m ² m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
2		Czas pracy rusztowan zewnętrznych 160.00	m ² m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
3	KNNR 2 1505-01 ¹⁾	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych 160.00	m ² m ²	160.000	
				RAZEM	160.000
4	TZKNBK IV - 99 ²⁾	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zapr.cement.przy 1 ceg.w jednym miejscu 100	msc msc	100.000	
				RAZEM	100.000
5	KNR-W 4-01 0634-05 ³⁾ analogia	Wykonanie wzmocnienia ścian zgodnie z zasadami systemu Brutt Server 250	otw. otw.	250.000	
				RAZEM	250.000
6	KNNR-W 3 1208-02 ⁴⁾	Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń środkiem do usuwania wykwitów 201.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
7	KNNR-W 3 1204-04 ⁴⁾ analogia	Usuwanie zabrudzen biologicznych - glonow ,mchów , traw przy użyciu preparatow chemicznych 55.20	m ² m ²	55.200	
				RAZEM	55.200
8	KNNR-W 3 1201-01 ⁴⁾	Oczyszczenie ściernie murów z cegłygładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i at-tyk 201.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
9	KNNR-W 3 1201-04 ⁴⁾	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej 201.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
10	KNNR-W 3 1201-03 ⁴⁾	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej 201.00	m ² m ²	201.000	
				RAZEM	201.000
11	KNNR-W 3 0305-04 ⁴⁾	Skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł na powierzchni do 0,25 m2 79	msc msc	79.000	
				RAZEM	79.000
12	TZKNBK IV - 543 ²⁾	Ręczne rozebranie muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg.na zapr. cem.-wap. 7*0.8*0.24	m ³ m ³	1.344	
				RAZEM	1.344
13	TZKNBK IV - 402 ²⁾	Uzupełnienie gzymsów na zaprawie cementowej 7*0.8*0.24	m ³ m ³	1.344	
				RAZEM	1.344
14	KNNR-W 3 1408-01 ⁴⁾ analogia	reprofilacja cegły , naprawy uszkodzen powierzchniowych , uzupełnienie ubytków przy 3 do 50mm gr. naprawy - uzupełnienie barwionymi w masie zaprawami , kitami o własnościach dobranych do własności cegły 125.00	m m	125.000	
				RAZEM	125.000
15	KNR 2-02 1102-01 ⁵⁾ analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro- wykonanie warstwy wyrównawczej na czapkach , gzymsach muru 5.60	m ² m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
16	KNR 2-02 1102-03 ⁵⁾	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 6 5.60	m ² m ²	5.600	
				RAZEM	5.600
17	KNNR-W 3 1206-04 ⁴⁾ analogia	Zabezpieczenie powierzchni porowatych strukturalnych ścian-impregnacja hydrofobowa 5.60	m ² m ²	5.600	
				RAZEM	5.600

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNNR-W 3 0613-01 4)	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin 201.00	m ² m ²	 201.000	
				RAZEM	201.000
19	KNNR-W 3 1202-02 4) analogia	Scalanie kolorystyczne elementów elewacji 80.00	m ² m ²	 80.000	
				RAZEM	80.000
20	KNNR-W 3 1206-04 4) analogia	Zabezpieczenie powierzchni porowatych strukturalnych ścian - impregnacja hydrofobowa 201.00	m ² m ²	 201.000	
				RAZEM	201.000

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1	KNNR 2 1504-02 ¹⁾	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. 10-20 m obmiar = 160.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.303r-g/m ²	r-g	48.4800				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0.0001m ³ /m ²	m ³	0.0160				
3*		kołki rozporowe 0.07szt/m ²	szt	11.2000				
4*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
5*		-- S -- rusztowania ramowe 0.0725m-g/m ²	m-g	11.6000				
2		Czas pracy rusztowań zewnętrznych obmiar = 160.00m ²	m ²					
1*		-- S -- czas pracy rusztowań 1131.34834/(0.84*3)=448.947754m-g	m-g	448.9478				
3	KNNR 2 1505-01 ¹⁾	Oszłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych obmiar = 160.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.032r-g/m ²	r-g	5.1200				
2*		-- M -- siatka 0.14m ² /m ²	m ²	22.4000				
4	TZKNBK IV - 99 ²⁾	Naprawa powierzchni murów przez wykucie uszkodzonych cegieł na głęb. 1/2 ceg.i wstawienie nowych na zapr.cement.przy 1 ceg.w jednym miejscu obmiar = 100msc	msc					
1*		-- R -- robocizna 0.302r-g/msc	r-g	30.2000				
2*		-- M -- cegła budowlana 25x14x6.5 cm 1szt/msc	szt	100.0000				
3*		zaprawa cementowa 0.001m ³ /msc	m ³	0.1000				
4*		materiały pomocnicze 10%	%	10.0000				
5*		-- S -- betoniarka 150 l 0.002m-g/msc	m-g	0.2000				
5	KNR-W 4-01 0634-05 ³⁾ analogia	Wykonanie wzmocnienia ścian zgodnie z zasadami systemu Brutt Server obmiar = 250otw.	otw.					
1*		-- R -- robocizna 1.39r-g/otw.	r-g	347.5000				
2*		-- M -- zaprawa Brutt Saver Powder 0.27kg/otw.	kg	67.5000				
3*		pręty Brutt Server Profile 1szt/otw.	szt	250.0000				
4*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
5*		-- S -- mechaniczny młot udarowo-obrotowy 1.1m-g/otw.	m-g	275.0000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNNR-W 3 1208-02 4)	Usuwanie wykwitów cementowych, wapiennych i zabrudzeń środkiem do usuwania wykwitów obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.12r-g/m ²	r-g	24.1200				
2*		-- M -- środek do usuwania nalotów cementowych i wapiennych 0.25dm ³ /m ²	dm ³	50.2500				
3*		woda 0.02m ³ /m ²	m ³	4.0200				
4*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
7	KNNR-W 3 1204-04 4) analogia	Usuwanie zabrudzeń biologicznych - glonów, mchów, traw przy użyciu preparatów chemicznych obmiar = 55.20m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.533r-g/m ²	r-g	29.4216				
2*		-- M -- preparat do usuwania zabrudzeń biologicznych 0.275kg/m ²	kg	15.1800				
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
8	KNNR-W 3 1201-01 4)	Oczyszczenie ścienne murów z cegły gładkich, filarów, pilastrów, gzymsów i attek obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.94r-g/m ²	r-g	188.9400				
9	KNNR-W 3 1201-04 4)	Wykucie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.41r-g/m ²	r-g	82.4100				
10	KNNR-W 3 1201-03 4)	Oczyszczenie spoin w murach gładkich z cegły ceramicznej obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.21r-g/m ²	r-g	42.2100				
11	KNNR-W 3 0305-04 4)	Skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł na powierzchni do 0,25 m ² obmiar = 79msc	msc					
1*		-- R -- robocizna 2.28r-g/msc	r-g	180.1200				
2*		-- M -- cegła budowlana 12szt/msc	szt	948.0000				
3*		zaprawa cementowa M-7 0.01m ³ /msc	m ³	0.7900				
4*		materiały pomocnicze 10%	%	10.0000				
5*		-- S -- wyciąg 0.02m-g/msc	m-g	1.5800				
12	TZKNBK IV - 543 2)	Ręczne rozebranie muru z cegły o grub. 1 i więcej ceg. na zapr. cem.-wap. obmiar = 7*0.8*0.24 = 1.344m ³	m ³					
		-- R --						

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 7.3r-g/m ³	r-g	9.8112				
13	TZKNBK IV - 402 2)	Uzupełnienie gzymsów na zaprawie cementowej obmiar = 7*0.8*0.24 = 1.344m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 10.8r-g/m ³	r-g	14.5152				
2*		-- M -- cegła budowlana 380szt/m ³	szt	510.7200				
3*		zaprawa cementowa 0.24m ³ /m ³	m ³	0.3226				
4*		materiały pomocnicze 2.5%	%	2.5000				
5*		-- S -- betoniarka 150 l 0.53m-g/m ³	m-g	0.7123				
6*		wyciąg 0.56m-g/m ³	m-g	0.7526				
14	KNNR-W 3 1408-01 4) analogia	reprofilacja cegły , naprawy uszkodzeń powierzchniowych , uzupełnienie ubytków przy 3 do 50mm gr. naprawy - uzupełnienie barwionymi w masie zaprawami , kitami o własnościach dobranych do własności cegły obmiar = 125.00m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.69r-g/m	r-g	86.2500				
2*		-- M -- środek wypełniający 1.8kg/m	kg	225.0000				
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
15	KNR 2-02 1102-01 5) analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr.20 mm zatarte na ostro- wykonanie warstwy wyrównawczej na czapkach , gzymsach muru obmiar = 5.60m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.3564r-g/m ²	r-g	1.9958				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.0206m ³ /m ²	m ³	0.1154				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
4*		-- S -- wyciąg 0.0309m-g/m ²	m-g	0.1730				
5*		środek transportowy 0.0003m-g/m ²	m-g	0.0017				
16	KNR 2-02 1102-03 5)	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrąc.za zmianę grub.o 10mm Krotność = 6 obmiar = 5.60m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0716*6=0.4296r-g/m ²	r-g	2.4058				
2*		-- M -- zaprawa cementowa M 12 0.0105*6=0.063m ³ /m ²	m ³	0.3528				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				

L p.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- wyciąg $0.0158 \times 6 = 0.0948 \text{m-g/m}^2$	m-g	0.5309				
17	KNNR-W 3 1206-04 4) analogia	Zabezpieczenie powierzchni porowatych strukturalnych ścian-impregnacja hydrofobowa obmiar = 5.60m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0589r-g/m ²	r-g	0.3298				
2*		-- M -- impregnat hydrofobowy Funcosil SNL 0.243kg/m ²	kg	1.3608				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				
18	KNNR-W 3 0613-01 4)	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.98r-g/m ²	r-g	196.9800				
2*		-- M -- zaprawa do spoinowania 6.00m ² /m ²	m ²	1206.0000				
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
19	KNNR-W 3 1202-02 4) analogia	Scalenie kolorystyczne elementów elewacji obmiar = 80.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 3.25r-g/m ²	r-g	260.0000				
2*		-- M -- preparat do scalenia kolorystycznego 0.4kg/m ²	kg	32.0000				
3*		materiały pomocnicze 2%	%	2.0000				
20	KNNR-W 3 1206-04 4) analogia	Zabezpieczenie powierzchni porowatych strukturalnych ścian - impregnacja hydrofobowa obmiar = 201.00m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.0589r-g/m ²	r-g	11.8389				
2*		-- M -- impregnat hydrofobowy Funcosil SNL 0.243kg/m ²	kg	48.8430				
3*		materiały pomocnicze 1.5%	%	1.5000				

CAŁY KOSZTORYS				
	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				
Koszty pośrednie [Kp]				
RAZEM				
Koszty zakupu [Kz]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				
VAT [V]				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie:

OPISY PODSTAWY WYCENY

Lp.	Wydawnictwo
1	Kancelaria Prezesa Rady Ministrów 2001
2	PPPKZ 1983, Zmiany i uzupełnienia 1984
3	WACETOB wyd.I 1997
4	WACETOB 2000
5	ORGBUD wyd. spec. 1998

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Kz	Z	RAZEM
	Kosztorys netto							
	VAT							
	Razem brutto							

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1562.6483		
RAZEM					

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość	Grupa
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0.0160		0.0160			
2.	cegła budowlana	szt	948.0000		948.0000			
3.	cegła budowlana	szt	510.7200		510.7200			
4.	cegła budowlana 25x14x6.5 cm	szt	100.0000		100.0000			
5.	impregnat hydrofobowy Funcosil SNL	kg	50.2038		50.2038			
6.	kołki rozporowe	szt	11.2000		11.2000			
7.	preparat do scalenia kolorystycznego	kg	32.0000		32.0000			
8.	preparat do usuwania zabrudzeń biologicznych	kg	15.1800		15.1800			
9.	pręty Brutt Server Profile	szt	250.0000		250.0000			
10.	siatka	m ²	22.4000		22.4000			
11.	środek do usuwania nalotów cementowych i wapiennych	dm ³	50.2500		50.2500			
12.	środek wypełniający	kg	225.0000		225.0000			
13.	woda	m ³	4.0200		4.0200			
14.	zaprawa Brutt Saver Powder	kg	67.5000		67.5000			
15.	zaprawa cementowa	m ³	0.4226		0.4226			
16.	zaprawa cementowa M-7	m ³	0.7900		0.7900			
17.	zaprawa cementowa M 12	m ³	0.4682		0.4682			
18.	zaprawa do spoinowania	m ²	1206.0000		1206.0000			
19.	materiały pomocnicze	zł						
RAZEM								

Słownie:

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarka 150 l	m-g	0.9123		
2.	czas pracy rusztowan	m-g	448.9478		
3.	mechaniczny młot udarowo-obrotowy	m-g	275.0000		
4.	rusztowania ramowe	m-g	11.6000		
5.	środek transportowy	m-g	0.0017		
6.	wyciąg	m-g	0.7039		
7.	wyciąg	m-g	1.5800		
8.	wyciąg	m-g	0.7526		
RAZEM					

Słownie: